

17/09/2015

לקוחות נכבדים

עדכוני מס שונים

להלן עדכונים שוטפים מחודש ספטמבר 2015 בנושאים הבאים:

- א. מחיר מכירה לצרכי מס רכישה
- ב. נקודות זכוי בגין ילדים להורים החיים בנפרד
- ג. עדכוני מיסוי בקשר לתקבולים מקופות גמל ופצויים בגין אבדן כושר עבודה

א. מחיר מכירה לצרכי מס רכישה

וועדת ערר (בעניין בט) קבעה כי כאשר קבלן מחוייב בגין חוזה המכירה להסדיר את רשום הדירה במרשמים רלוונטיים (כגון רשום בית משותף) יש להוסיף סכום שהוסף בחוזה לכסוי הוצאות עו"ד בקשר לרישום זה למחיר הדירה לצרכי מס רכישה, גם אם הסכום שולם ישירות לעורך הדין. חשוב לציין כי קיים פס"ד סותר של וועדת ערר (בעניין יחד הבונים ייזום ובניה בע"מ) מאפריל השנה.

ב. נקודות זכוי בגין ילדים להורים החיים בנפרד

בעקבות התדיינות משפטית בעניינם של הורים החיים בנפרד ולהם ילדים המקנים זכות לזכוי ממס לפי סעיף 40(ב)(1) [להלן - נקודות זכוי רגילות בגין ילדים] אודות השאלה למי מההורים יוענקו נקודות הזכוי, נקבע כי בינתיים, עד לקביעה סופית של וועדות העוסקות בנושא, יוענקו נקודות הזכוי להורה המקבל את נקודות הקיצבה מאת המוסד לבטוח לאומי.

ההורה השני יהיה זכאי, אם הוא אב לילד פחות מגיל 4 לזכוי מיגיעה אישית בלבד, לנקודת זכוי בגין כל ילד שנולד בשנת המס או שמלאו לו 3 שנים בשנת המס, ולשתי נק"ז בשתי השנים שבתווך. זכוי זה מותנה בכך שאימו של הילד מקבלת את נקודות הזכוי הרגילות. אם היא אינה מקבלת אותן היא - ולא האב- תהיה זכאית לנקודות הזכוי שבפיסקה זו.

ג. עדכוני מיסוי בקשר לתקבולים מקופות גמל ופצויים בגין אבדן כושר עבודה

- א. פנסיה בקרנות וותיקות לעמיתים שעבדו מעל 35 שנה גוררת תשלומים שונים שמיסויים פורט בחוזר מס הכנסה חדש.
- ב. כן פורטה בחוזר מיוחד עמדת מס הכנסה באשר לשפוי בגין פוליסה לאבדן כושר עבודה.

היות ומדובר בהנחיות מפורטות מאוד הדורשות בקיאות בדיני המס לא ראינו מטעם לפורטם בחוזר זה. לקוחות שצפויים אצלם אירועים כאלו בקרוב נקראים להתייעץ עימנו עבור קבלת סכומים אלו.

לייעוץ נוסף ניתן לפנות למשרדינו ואנו נשמח לסייע בכל נושא.

בברכה

רודניק וורצל ושות'
רואי חשבון